

CONSEIL D'ADMINISTRATION DU CCAS **SÉANCE DU 14 OCTOBRE 2024**

PRÉSENTS : Madame LEROUX, Vice-Présidente, Mesdames BAYER, DESBOIS, FORGET, GESLIN, LE FUR, LEBOURDAIS, MARVILLET, OLIVIER, THEVARD, Messieurs CHOUZY, MOLVAUX,

EXCUSÉS : M. LE SCORNET, Président qui donne pouvoir à Mme LEROUX, M. AMOUSSOU-TOSSOU qui donne pouvoir à Mme DESBOIS, M. MOTTAIS qui donne pouvoir à M. CHOUZY.

ORDRE DU JOUR :

1. Accueil nouvel administrateur,
2. Approbation du Compte-rendu du Conseil d'Administration du 9 septembre 2024,
3. Décisions du Président depuis la dernière séance,
4. Point Résidence Autonomie,
5. Finances : ligne de trésorerie,
6. Finances : décision modificative,
7. Marchés Publics : avenant contrat assurance,
8. Maintien à Domicile : gymadom,
9. Action Sociale : logements IML et ALT,
10. Action Sociale : demandes de secours,

2) Approbation du compte-rendu du Conseil d'Administration du 9 septembre 2024

- compte-rendu approuvé

3) Décisions du Président depuis la dernière séance

- N° 2024 – 26 du 11/09/24 : Accord d'un prêt de 400.00 €, à une personne seule, remboursable en 1 fois à partir de janvier 2025.

4) Point sur la Résidence Autonomie

Aurélien ANGOT présente aux administrateurs l'avancée du projet de la nouvelle résidence autonomie.

- **Power point COPIL Résidence Autonomie joint**

Délibérations prises :

N°2024- 29 / Finances : renouvellement de la ligne de Trésorerie du CCAS

Le Président après autorisation donnée par délibération n° 2023-25 du 16 octobre 2023 a souscrit une ligne de trésorerie annuelle de 100 000 € auprès du Crédit Agricole de l'Anjou et du Maine.

Cette ligne de trésorerie arrive à échéance le 16 novembre prochain.

Il vous est proposé de procéder au renouvellement de la ligne de trésorerie en souscrivant un nouveau contrat annuel proposé par le Crédit Agricole selon les conditions suivantes :

- Durée : 12 mois,
- Taux : Euribor 3 mois moyenné + 0,40 %,
- Index actuel = 3,548 %, flooré à 0,
- Intérêts : Facturation trimestrielle à terme échu par débit d'office,
- Commission d'engagement : 0,20%

Après délibération, le Conseil d'Administration, à l'unanimité des membres présents ou représentés, décide d'autoriser Monsieur le Président à souscrire une ligne de trésorerie de 100 000 € avec le Crédit Agricole de l'Anjou et du Maine selon les conditions exposées ci-dessus.

N°2024- 30 / Finances : Budget principal du CCAS – exercice 2024 Décision modificative N°1

Par délibération du 25 mars dernier, le Conseil d'Administration a adopté le budget primitif 2024 du CCAS.

Il vous est proposé de procéder à un ajustement budgétaire impactant les deux sections budgétaires du budget principal 2024 par décision modificative n°1.

Au titre de la section de fonctionnement, cet ajustement budgétaire se présente comme suit :

Chap	Fonc	Nature	Libellé opération	DEPENSES	RECETTES
011	424 2	63513	Taxe d'habitation secondaire pour 2023	597,00	
65	4238 2	65818	autres charges de gestion courantes	2 500,00	
65	424 1	65138	autres secours epargne bonifiée	5 000,00	
011	20	611	prestations de services	534,00	
65	424 1	65748	Subventions aux associations	-8 610,00	
78	01	7817	Reprise sur provision sur créances douteuses		21,00
TOTAL DM n°1				21,00 €	21,00 €
Pour mémoire BP 2024				2 621 924,00 €	2 621 924,00 €
TOTAL APRES DM n°1				2 621 945,00 €	2 621 945,00 €

Au titre de la section d'investissement, il convient d'ajuster les crédits liés aux prêts accordés dans le cadre de secours :

Chap	Fonc	Nature	Libellé opération	DEPENSES	RECETTES
27	424 1	2745	prêts secours	2 500,00	
27	424 1	2745	prêts secours		2 500,00
			TOTAL DM n°1	2 500,00 €	2 500,00 €
			Pour mémoire BP 2024	96 600,00 €	96 600,00 €
			TOTAL APRES DM n°1	99 100,00 €	99 100,00 €

Il est demandé au Conseil d'Administration de bien vouloir : ADOPTER la décision modificative n°1 sur l'exercice 2024 du budget principal telle qu'elle est présentée ci-dessus.

Après délibération, les administrateurs, à l'unanimité des membres présents ou représentés adoptent la décision modificative n°1 sur l'exercice 2024 du budget principal telle qu'elle est présentée ci-dessus.

Information complémentaire sur la DM pour les administrateurs :

- Les 597 € correspondent au paiement à la Ville de Mayenne par le CCAS de la taxe d'habitation du logement 2 Rue de la Davière, où sont hébergés les personnes en sortie de soins au CH.

N°2024- 31 / Marchés publics – Assurance de responsabilité générale et individuelle (20SER12) – Avenant

Depuis le 1er janvier 2021, Mayenne Communauté, la Ville de Mayenne et le CCAS sont assurés en matière de responsabilité civile et ce, jusqu'au 31 décembre 2024, terme définitif du contrat conclu au moyen d'un groupement de commandes dont Mayenne Communauté est le coordonnateur.

Le contrat actuel fait suite à une dénonciation du précédent contrat sur ce risque et se trouve, de fait, décorrélé de l'échéance de tous nos autres contrats d'assurance qui prennent fin au 31 décembre 2026.

Au vu du contexte actuel et notamment des difficultés des collectivités à s'assurer dans des conditions tarifaires raisonnables et afin de retrouver la concordance d'échéance de l'ensemble de nos contrats d'assurance, il est proposé de proroger le contrat qui nous lie et ce, jusqu'au 31 décembre 2026.

En ce sens, un avenant proposant les conditions de cette prorogation a été validé par la Commission d'Appel d'Offres de Mayenne Communauté le 1er octobre dernier.

Il est demandé au Conseil d'Administration d'autoriser Monsieur le Président à signer l'avenant ci-dessus présenté avec PNAS, intermédiaire auprès de la compagnie Aréas Assurances.

Après délibération, les administrateurs, à l'unanimité des membres présents ou représentés autorisent Monsieur le Président à signer l'avenant avec PNAS Assurances, selon les conditions exposées ci-dessus.

N°2024- 32 / Maintien à domicile : Tarifs pour la coordination du dispositif Gymadom : Établissement de deux tarifs spécifiques pour la coordination du dispositif Gymadom

Le dispositif Gymadom est porté par l'association Parcours&Vous depuis le mois d'octobre 2023. Il reçoit des financements par la Conférence des Financeurs du département de la Mayenne pour le déploiement des ateliers de prévention sur le territoire de Mayenne Communauté.

7 partenaires du territoire travaillent ensemble au développement de ce dispositif : les 3 services d'aide à domicile et les 4 établissements qui accueillent les participants aux séances de Gymadom.

Afin de financer ces 7 services, l'association Parcours&Vous a décidé d'établir deux tarifs différenciés estimant que les structures accueillantes (les 2 Ehpad, la Résidence Autonomie et la Maison Partagée) avaient plus de charges de gestion du dispositif sur site que les Services Autonomie à Domicile :

- 362 € pour les établissements accueillants,
- 181 € pour les Services Autonomie à Domicile.

Le CCAS de Mayenne recevra donc sur présentation de factures ce financement au titre de ses deux services partenaires du dispositif : le Service Maintien à Domicile et la Résidence Autonomie de Mayenne.

Afin de pouvoir facturer l'association Parcours&Vous, il est demandé aux administrateurs du CCAS de délibérer sur l'établissement de ces 2 tarifs forfaitaires de coordination Gymadom pour un cycle de 4 mois.

Après délibération, les administrateurs, à l'unanimité des membres présents ou représentés adoptent cette proposition de tarifs différenciés.

N°2024- 33 / Action Sociale : Logements dispositif "InterMédiation Locative" : facturation assurance habitation

Dans le cadre du dispositif IML, le CCAS est locataire des logements qu'il loue auprès des bailleurs sociaux et il les sous-loue ensuite à des bénéficiaires du dispositif.

Jusqu'en janvier 2024, les sous-locataires souscrivaient à un contrat d'assurance habitation pour assurer le logement mais à la demande des bailleurs sociaux, les logements doivent être assurés par les locataires, car en cas de sinistre dans le logement, c'est l'assurance habitation du locataire qui est demandée et non celle du sous locataire.

Il revient donc au CCAS de souscrire à une assurance habitation pour chaque logement du dispositif IML et les sous-locataires doivent adhérer à un contrat personnel de responsabilité civile.

Il est proposé au Conseil d'Administration de refacturer au sous-locataire un tarif forfaitaire en fonction de la taille du logement, cette somme viendra s'ajouter à la facture mensuelle du loyer. Les montants forfaitaires sont les suivants :

Typologie	Montant facturé/mois
T1	5,00 €
T2	7,50 €
T3	10,00 €
T4	12,50 €
T5	15,00 €

Les administrateurs, à l'unanimité des membres présents ou représentés, adoptent cette proposition et autorisent l'application d'un montant forfaitaire pour l'assurance habitation en fonction de la typologie du logement au sous-locataire, à partir du 1^{er} janvier 2025.

N°2024- 34 / Action Sociale : Logements dispositif "Allocation Logement Temporaire" : Modification tarifs Redevance Incitative

Dans le cadre du dispositif ALT, le C.C.A.S applique dans le calcul de sa participation forfaitaire un forfait pour la redevance incitative. Ce forfait n'a pas évolué depuis 2014.

Au vu de l'augmentation des forfaits de redevance incitative entre 2014 et 2024, il est demandé au Conseil d'Administration de valider une augmentation de ce forfait.

Deux propositions ont été exposées aux administrateurs et après en avoir débattu, avec 14 voix pour, Madame THEVARD ayant voté pour la seconde proposition, les administrateurs décident l'application des tarifs ci-dessous :

Composition famille	Coût de l'abonnement mensuel	Coût part variable mensuel	Facturation mensuelle
1 personne	7,60 €	1,70 €	9,30 €
2 personnes	7,60 €	3,40 €	11,00 €
3 personnes	7,60 €	5,00 €	12,60€
4 personnes	7,60 €	6,80 €	14,40 €
5 personnes	7,60 €	8,50€	16,10 €

Ces nouveaux tarifs entreront en vigueur à partir de la facturation du mois de janvier 2025.

N°2024- NC15 / DEMANDE DE SECOURS
--

Sur proposition du Service Social Départemental, les administrateurs, à l'unanimité des membres présents ou représentés accordent un secours de 300,00 € à une famille. Cette somme sera versée à la SARL Mayenne Auto Pièces à Mayenne.

**PO/ Le Président,
La Vice-Présidente,
Nicole LEROUX**

